

Underhåll av diken: Arkiv och kartor

Magdalena Nyberg
Rådgivningsenheten söder

Vilka vattenanläggningar finns på fastigheten?

Omfattas fastigheten av en markavvattningssamfällighet?
(Dikningsföretag, invallningsföretag och sjösänkingsföretag)



Foto: Anuschka Heeb

Är det dina egna eller ingår de i en
gemensam anläggning med grannfastigheterna?

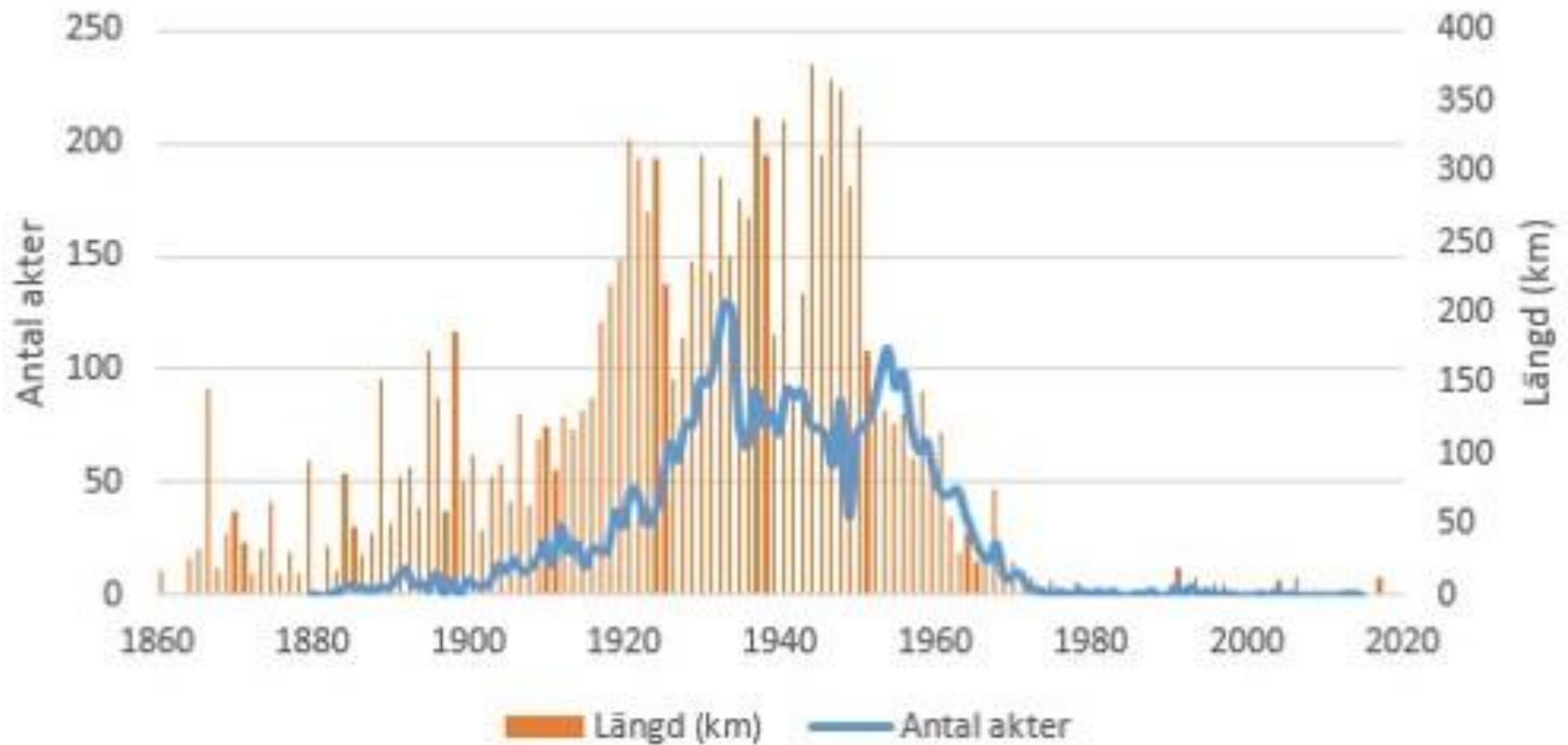
Samarbete behöver regler

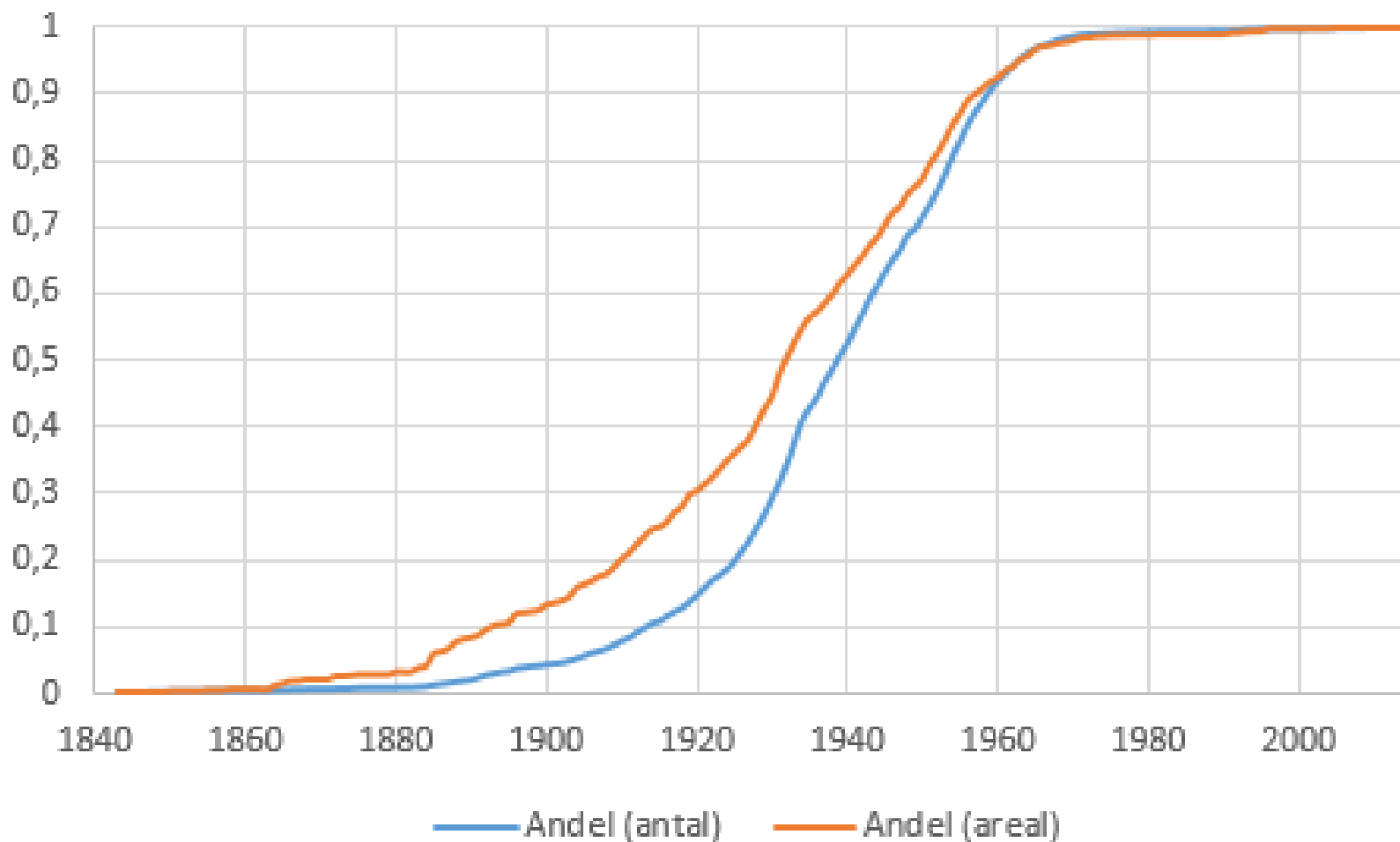


Foto: Anuschka Heeb

För att detaljdräneringen av enskilda fält ska fungera,
behöver vattnet ledas vidare.

- Landsarkivet
- Lantmäterimyndighet - företag före ca år 1920
- Länsstyrelsen - företag efter ca år 1920
- Mark- och miljödomstol





Skillnader mellan olika samfälligheter

Företag bildade enligt	Förvaltas enligt	Få deltagare	Fler deltagare	Om ingen syssloman/styrelse finns
1879-års DL	1879-års DL (och 1918-års ÄVL)	Färre än sex deltagare. För företag med högst fem deltagare finns inga bestämmelser om förvaltning.	Sex eller fler deltagare. Utser en syssloman som registreras hos länsstyrelsen.	Länsstyrelsen kan förordna en tillfällig syssloman.
1918-års ÄVL	1918-års ÄVL	En till två deltagare. Kräver enighet, dvs de måste komma överens.	Fler än två deltagare. Väljer en styrelse som registreras hos länsstyrelsen.	Länsstyrelsen kan förordna en tillfällig syssloman.
1983-års VL 1998-års MB och LSV, samt omprövade företag	SFL	Om inget annat är bestämt så förvaltas samfälligheten med delägarförvaltning. Det innebär att beslut kräver att alla deltagare är överens. På begäran av deltagare kan Lantmäteriet inrätta en samfällighetsförening. Samfälligheten övergår till föreningsförvaltning. Föreningen väljer en styrelse som registreras hos Lantmäteriet.		Länsstyrelsen kan vid föreningsförvaltning förordna en tillfällig syssloman.

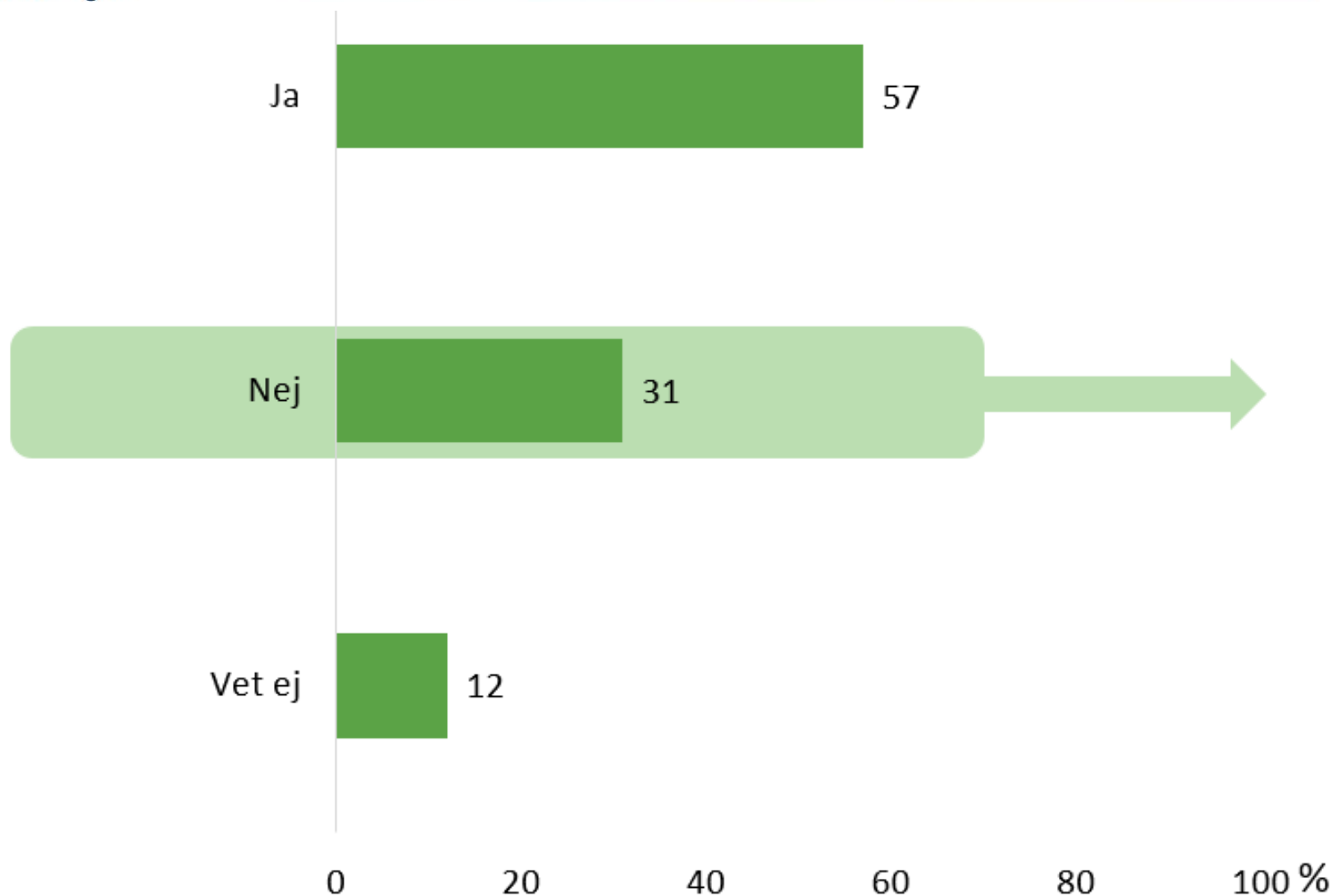
- Stadgar
- Styrelse
- Ekonomi

För alla så gäller - Ledamöter behöver inte vara deltagare

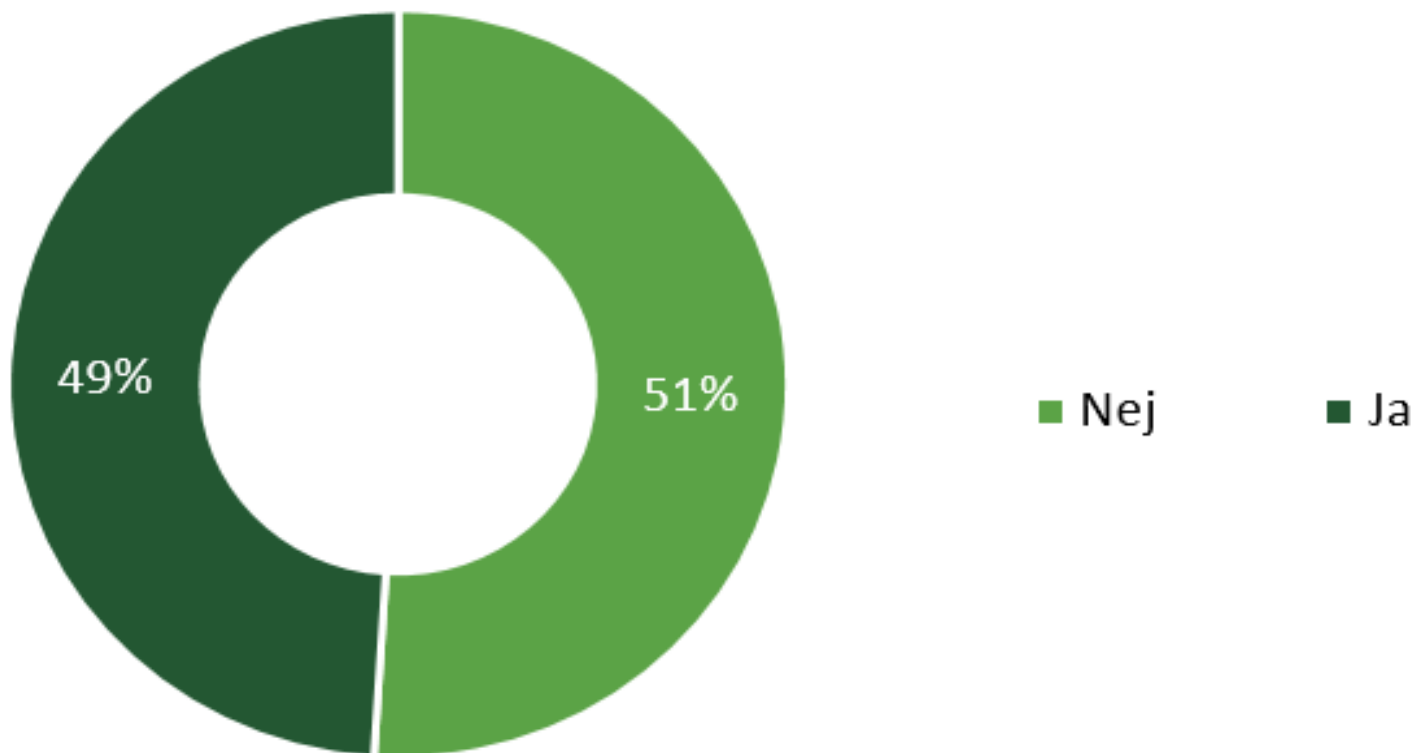
I SFL rekommenderar vi föreningsförvaltning

- Lagen – styrelse eller konsensus
- Behov av underhåll
- Bevaka rättigheter och skyldigheter

Har ni en styrelse i samfälligheten?



Vet du vart ni kan vända er med frågor hur ni kan bilda en ny styrelse i samfälligheten?



Hur aktivera en samfällighet?

- Förbered ett första möte
 - Ta fram en aktuell deltagarförteckning och bestäm vilka som ska kallas till mötet
 - Kallelse
 - Dagordning

- Genomförande av första mötet
 - Välj styrelse, bestäm dess uppdrag (t.ex. uppdatera kostnadsfördelningslängd, underhåll, ...)
 - För protokoll, registrera styrelse (länsstyrelsen el. Lantmäteriet)

- Representera samfälligheten
 - Kommunen
 - Vägsamfälligheter
 - Trafikverket
 - ...
- Utredda och utföra underhåll.
 - Hantera t ex rensmassor och intrång
- Verkställa stämmans beslut
- Uppdatera kostnadsfördelningslängden
- Ansvara för löpande förvaltning



Historiska kartor

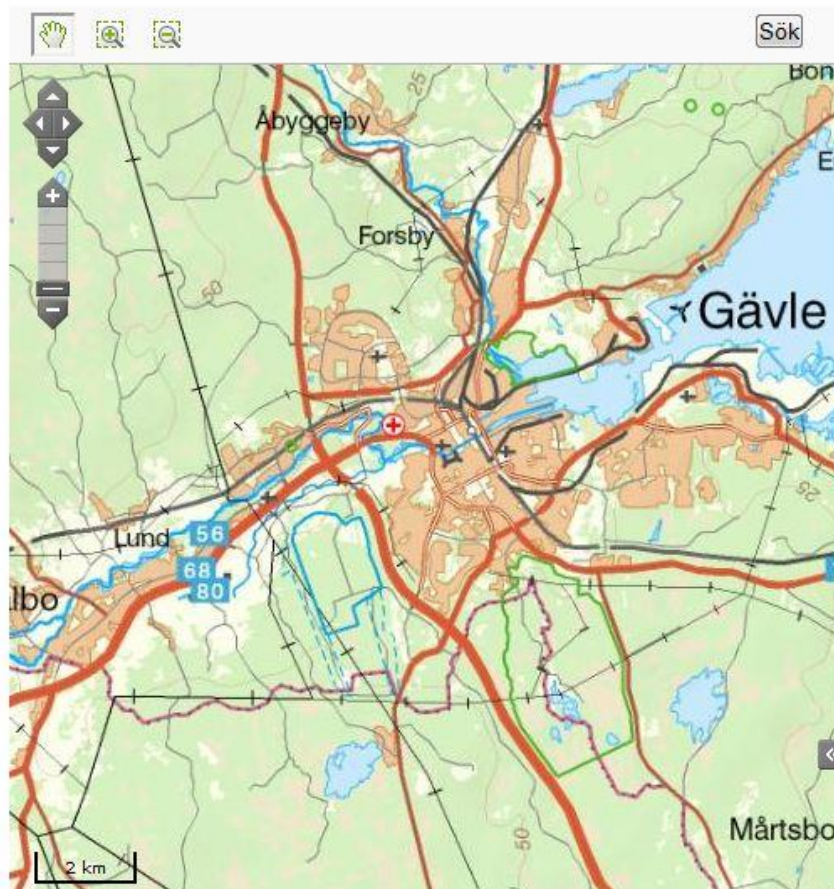
Välj ett område via rullisterna och/eller zooma in ett område i kartbilden. Klicka på sök så presenteras en träfflista med historiska kartor för det valda området.

Län:
Välj län

Kommun:
Välj kommun

Ort:
Välj ort

[Avancerad sökning](#)



Sökalternativ

- = [Sökning via karta](#)
- » [Avancerad sökning](#)

Läs mer

- » [Om tjänsten](#)

Avtalstjänst

- » [Logga in](#)
- » [Bli avtalskund](#)

Nyheter

Nyhet

2011-10-05

Släktforskarförbundet har tagit fram en handbok om kartforskning. Den som är intresserad kan köpa den på deras sida
<http://genealogi.netrix.se/shop/default.asp?productid=822439&lng=sv>
OBS!

2011-05-26

Svenska DjVu-plugin är endast anpassat för webbläsare som körs i 32-bitars läge. Läs mer under "Jag har ett 64-bitars operativ system..."
<http://www.lantmateriet.se/template.asp?id=15924>

OBS!

2011-05-25

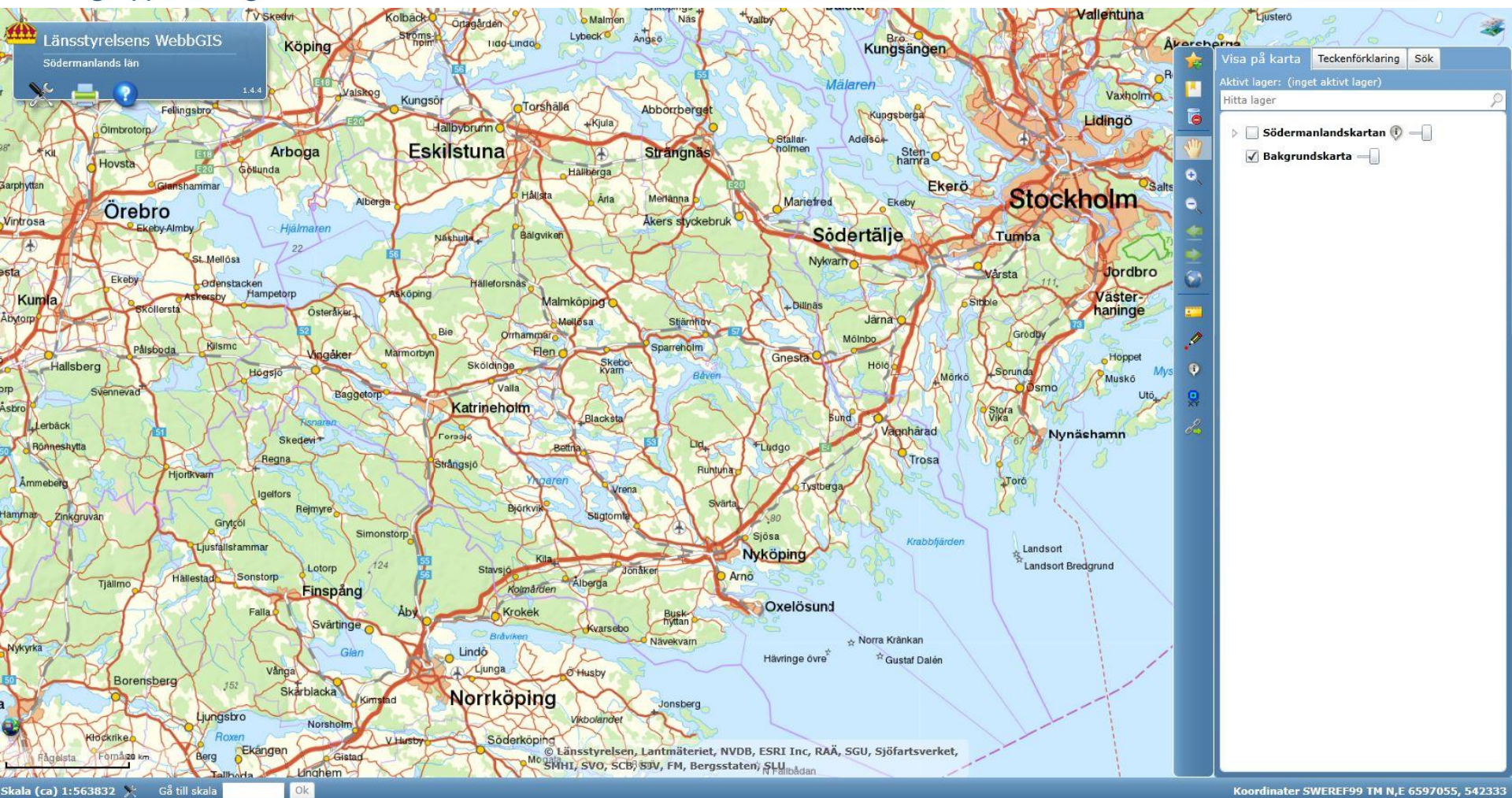
Tänk på att du kan få tips i handledningen för tjänsten som finns

Sökresultat

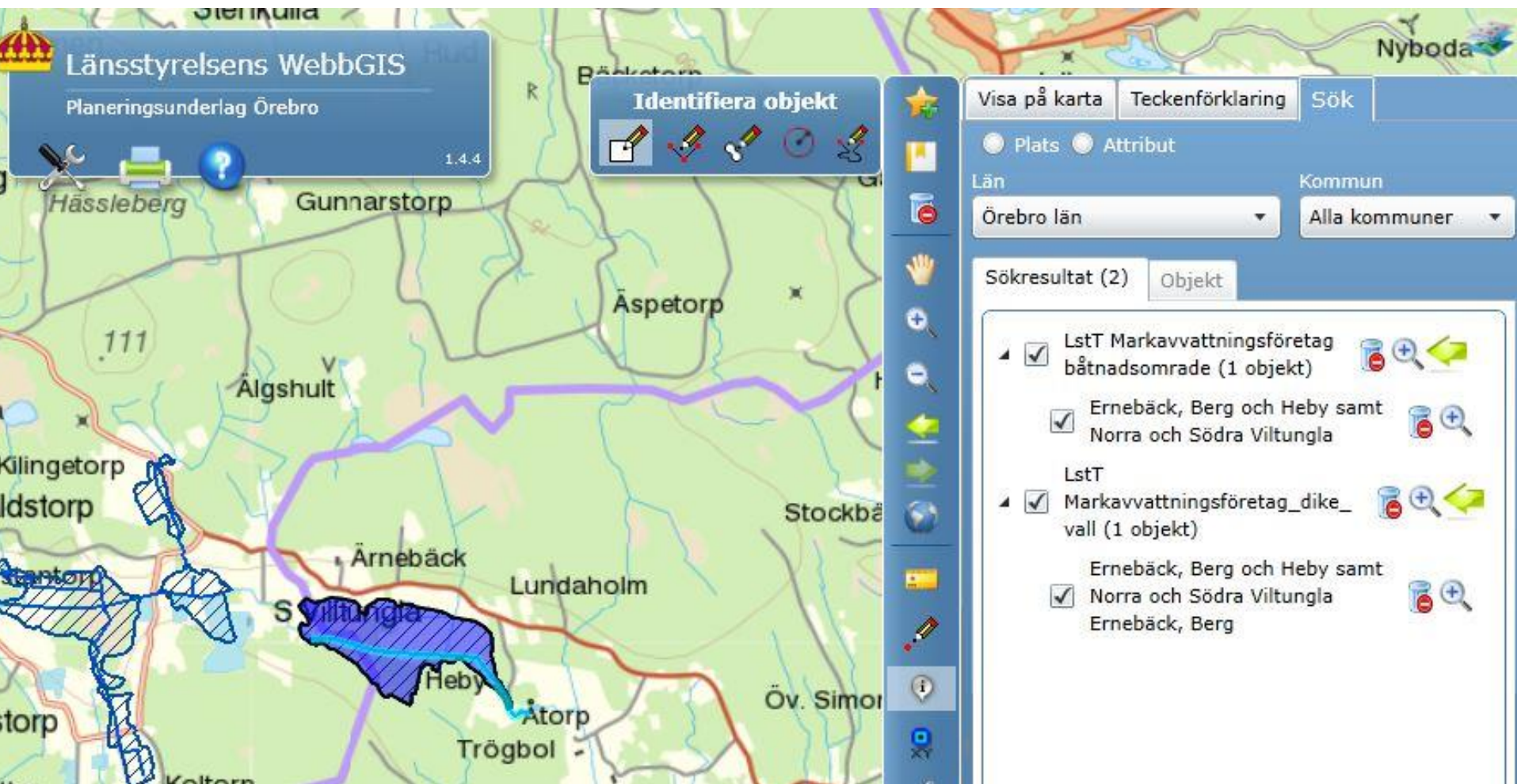
[Ny sökning](#) | [Avancerad sökning](#)

Du sökte på: Heby, Hällby, Hävdinge, Ånäs i Västra Vingåker, Södermanlands län

Karta/Akt	Kartserie/Åtgärd/Beskrivning	Årtal
Rikets allmänna kartverks arkiv 5 träffar ⓘ		
Breven J112-65-13	Häradsekonomiska kartan	-
Lännäs J112-65-8	Häradsekonomiska kartan	-
Nolankärr J133-10F0j57	Ekonomiska kartan	1955
Nolankärr J133-10F0j83	Ekonomiska kartan	1982
Vingåker J243-65-1	Generalstabskartan	1838-62
Lantmäteristyrelsens arkiv ⓘ		
Sökningen gav inga träffar. Försök igen via Avancerad sökning.		
Lantmäterimyndigheternas arkiv 7 träffar ⓘ		
04-VVI-ALFH	Alfabetiska registret	-
04-VVI-439	Laga skifte, Ägoutbyte	1865
04-VÄG-196	Vägdelling	1872
04-ÖSÅ-509	Avsöndring	1907
04-VTN-256	Syneförrättning	1915
04-ÖSÅ-510	Avsöndring	1915
04-ÖSÅ-511	Avsöndring	1918







Länsstyrelsens WebbGIS
Planeringsunderlag Örebro

1.4.4

Identifiera objekt

Visa på karta Teckenförklaring Sök

Plats ☐ Attribut ☐

Län: Örebro län Kommun: Alla kommuner

Sökresultat (2) Objekt

- ☒ LstT Markavvattningsföretag båtnadsområde (1 objekt)
 - ☒ Ernebäck, Berg och Heby samt Norra och Södra Viltungla
- ☒ LstT Markavvattningsföretag_dike_vall (1 objekt)
 - ☒ Ernebäck, Berg och Heby samt Norra och Södra Viltungla
 - ☒ Ernebäck, Berg

Vad innehåller akterna?

- Utlåtande
 - Avrinningsområde
 - Dimensioneringskriterier
 - Höjdsystem
 - Fixpunkter
- Plan och profilritningar
- Värderingslängd
 - fastigheter & ägofigurer
- Kostnadsfördelningslängd
 - fördelning av kostnader vid underhåll

2055870

Bilaga 1

Kostnadsför- delningslängd

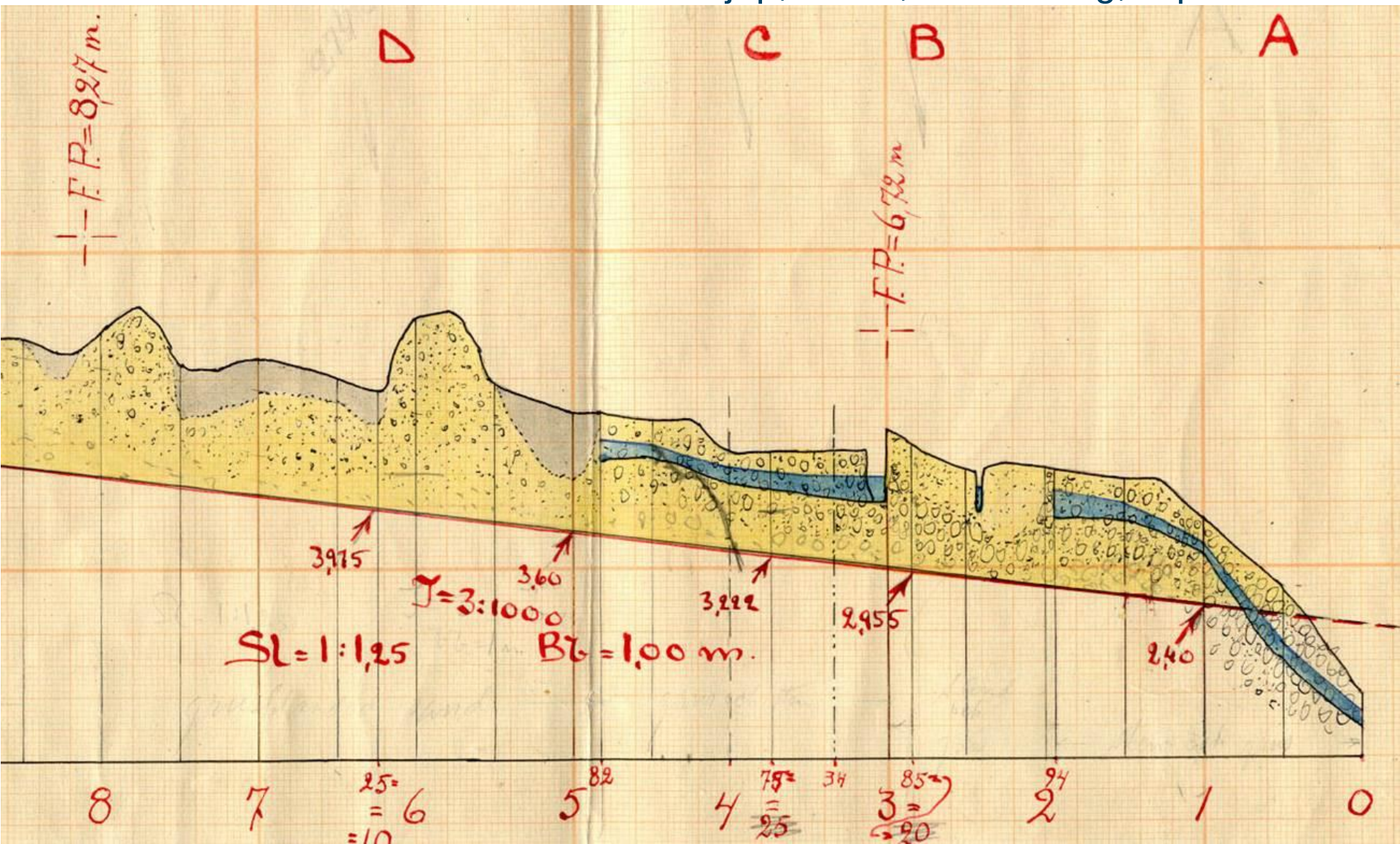
Hemmanstal	Registreringsnummer	Littera å kartan	Söcken Hemman och jordägare	Sökande och med den löställda	Årslöfning	Markens uppskattade värde		Förbättrings- värde	Beräknad andel i kostnaden för företagets avdelningar					Delaktighet i kostnaderna för				
						Nuvärande värde	Bilande- värde		I	II	III	IV	V	företagets utförande		Syneför- rättningen		
														Beräknad kost- nad kronor	Procent av verkl. kostnad			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
			<u>Långgällgöreten A-F.</u>															
			<u>Johans. sölven</u>															
			Johans. Pöstgirt	Sök	1-30	24357.90	40650.-	19092.10	8958.10						8958.10	18.411	416	53
1/8	22		" Backg.	Sök	31-36	13515.20	21483.-	7167.80										
	61		Klockarb. lötet	Sök	37-50	11468.80	19477.-	6575.80	3071.76		715.-				3986.76	8.194	185	29
	61		" "		51	783.-	1035.-	552.-	258.96						258.96	0.532	12	03
1/32	38		Johans. Kristine Edberg.	Sök	52	780.-	700.-	450.-	197.02						197.02	0.405	9	16
1/6	54		" "		53-58	3238.20	6588.-	3349.80	1571.39						1571.39	3.230	73	04
1/4	33		" "		59-60	6474.-	8280.-	1806.-	847.19						847.19	1.742	39	39
17/64	319		" "		61-65	10126.80	14676.-	4549.20	2134.03						2134.03	4.386	99	18

VÄRDERINGSLÄNGD

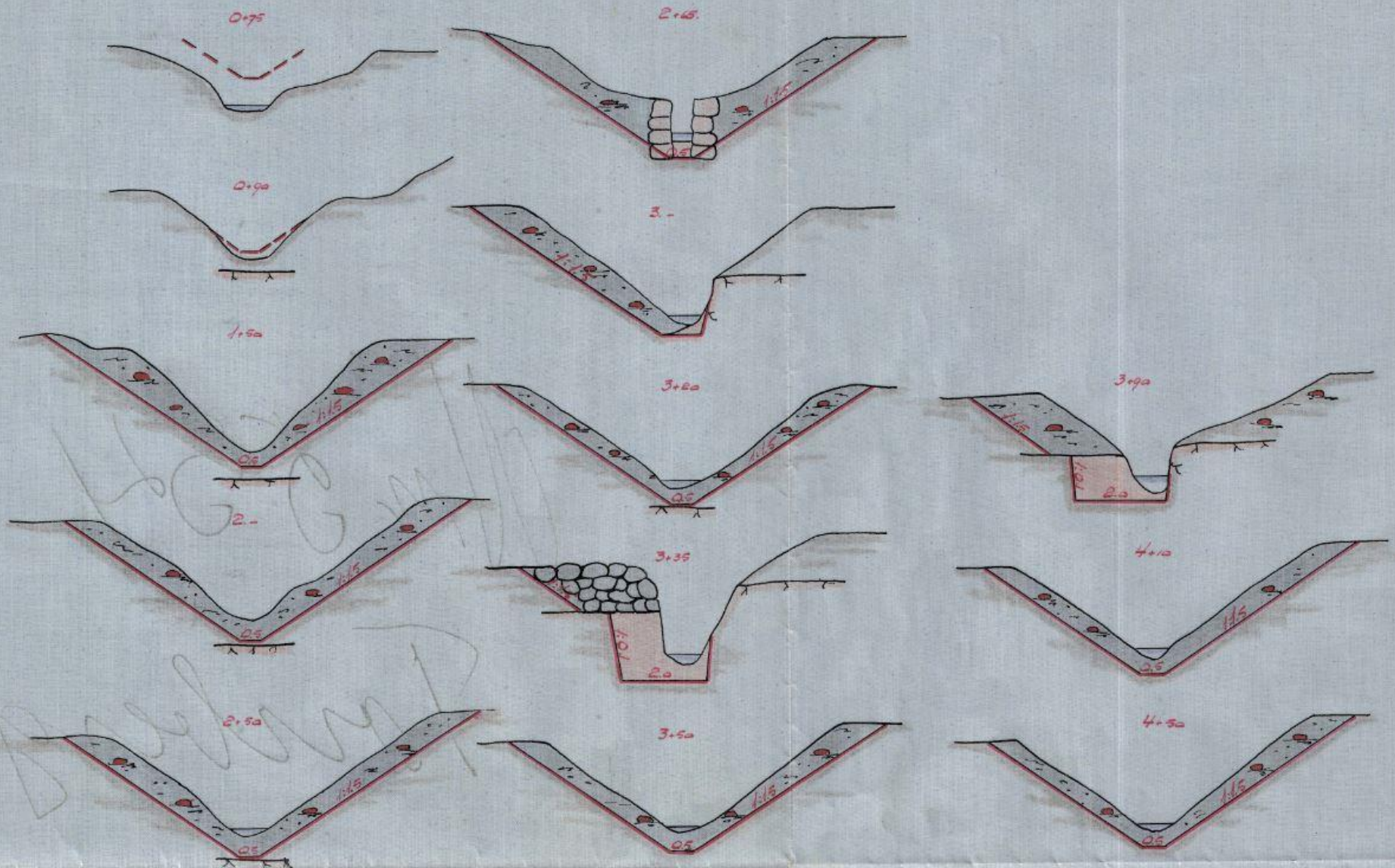
Kommun nr	Hemmanets nummer och namn, ägarens namn och ägofigurens beskrivning	Areal			Värde per hektar vid förklarad värdepåslag	Före grävningen			Efter grävningen			Förbättringsvärde		Sammanlagt förbättringsvärde	
		har	ar	kv.		Höjningsvärde	Värde per hektar	Värdet utgör	Tvåfaldigt värde	Värde per hektar	Värdet utgör	Kr.	öre	Kr.	öre
129	57600 mtl. Munkarp nr: 4578911210														
	<u>Gustaf Klyft, röke</u>														
1	åker	02	-	2000	0,9 1800	36	-	1 2000	40	-	4	-			
2a	å	04	-	2000	0,9 1800	72	-	1 2000	80	-	8	-			
	<u>å</u>	06	-				108	-		120	-	12	-	12	-
32	mtl. Munkarp nr: 2														
	<u>Gustaf Klyft, röke</u>														
3	åker	20	-	2000	0,9 1800	360	-	1 2000	400	-	40	-			
4	å	12	-	2000	0,9 1800	216	-	1 2000	240	-	24	-			
5a	å	25	-	2000	0,8 1600	400	-	1 2000	500	-	100	-			
9	å	59	-	2000	0,8 1600	944	-	1 2000	1180	-	236	-			
	<u>å</u>	116	-				1920	-		2320	-	400	-	400	-

Markavvattningsföretag

Profil: bottendjup, bredd, släntlutning, fixpunkter

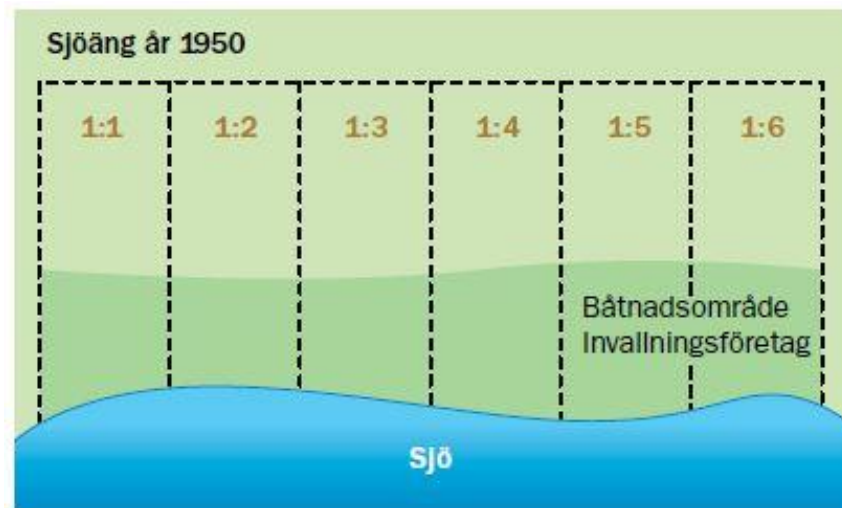


Tvärsektioner: krön, bottenbredd, släntlutning

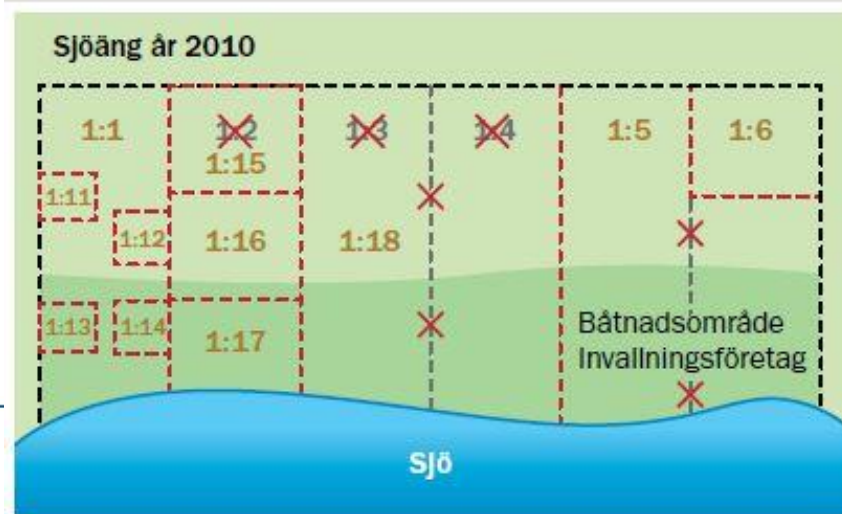


Verkligheten? - Vilka förändringar har skett och vem äger vad?

- Har det skett förändringar?
- Vilka har nytta av vattenanläggningen idag?

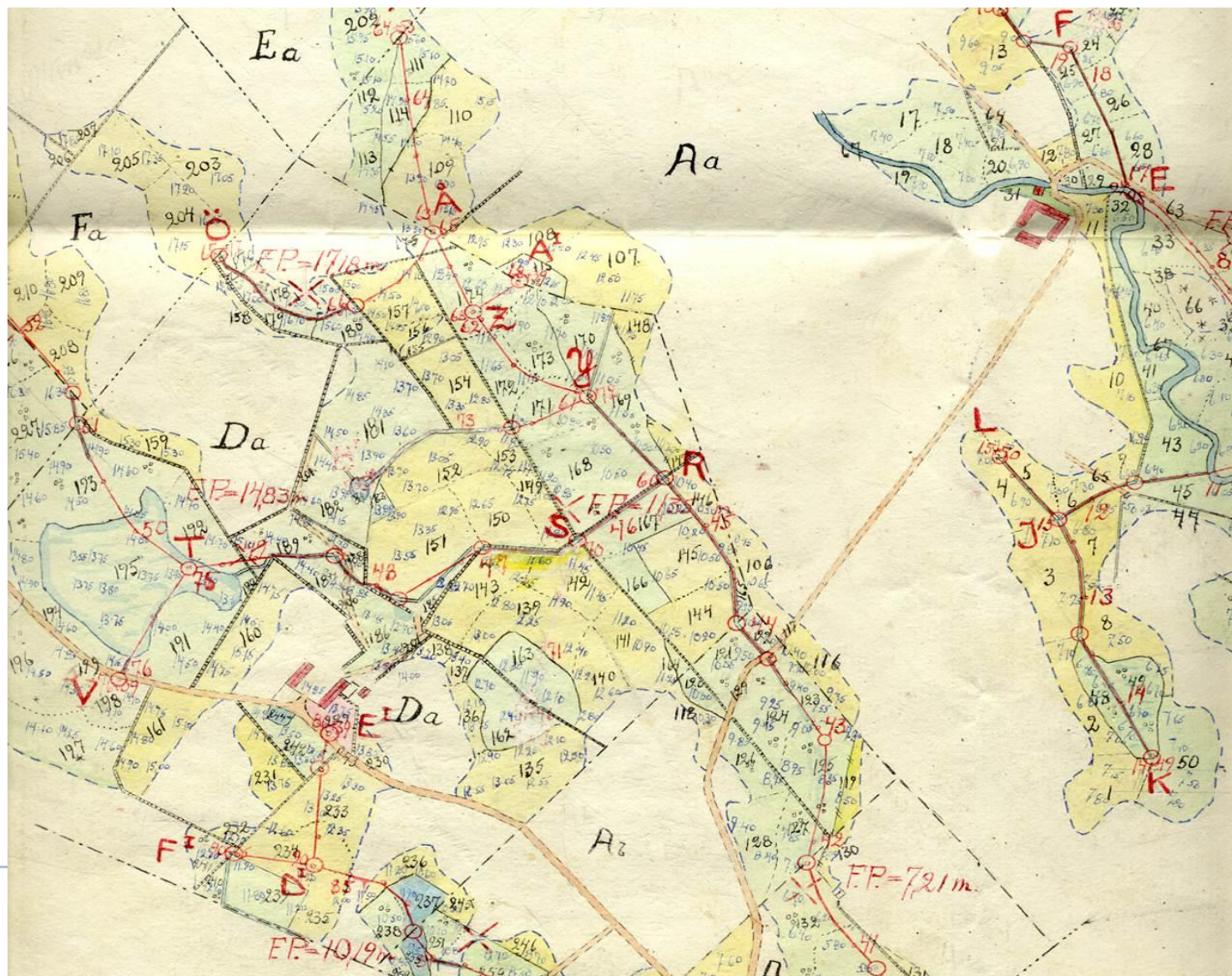


Figur 7.2 a. Ursprunglig indelning 1950.



Kostnadsfördelningslängd

Båtnadsområde – ägofigurer. Andel/fastigheter



A wide-angle photograph of a lush green field of grain, likely sorghum or millet, stretching to the horizon. The sky is overcast with soft, grey clouds. The text "Frågor? TACK!" is centered in the middle of the image in a large, white, sans-serif font.

Frågor?
TACK!

2018-03-27

Foto: Henrik Morin